INCIGE INGENIERIA S.A.S	**TIPO**	**ACTA REUNIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno
	ACTIVIDAD	REUNION DE AVANCE CONTRATO	

TEMA:	Seguimiento al estado de ejecución del contrato, con énfasis en la actualización del equipo de supervisión, revisión de avances físicos y financieros, y análisis de la gestión adelantada a la fecha. CTO 628 - 2025				
FECHA:	9	Abril	2026	**HORA:**	**10:00 a.m**

ACTA No.8

OBJETIVO	Realizar el comité de seguimiento al contrato con el fin de presentar el nuevo apoyo a la supervisión, revisar el avance general del proyecto, analizar las novedades prediales y financieras, y establecer compromisos que permitan garantizar la adecuada ejecución del contrato 628 de 2025.	
PARTICIPANTES	**NOMBRE**	**CARGO**
	Juan Sebastián Saavedra	Alcaldía Local Sumapaz
	Liliana Ruiz Ojeda	Directora de Consultoría
	René Pinzón	Ingeniero INCIGE
	Roger Fajardo	Ingeniero INCIGE
	Jenny Paola Cruz	Profesional Social Apoyo INCIGE
	Erika Flórez	Apoyo Administrativo INCIGE
	William Pava	Ingeniero INCIGE
	Francy Mayorga	Ingeniera Ambiental INCIGE
	Javier Ramírez	Apoyo a la Supervisión Alcaldía Local Sumapaz

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de asistencia e instalación de la reunión
2. Presentación del nuevo apoyo a la supervisión
3. Desarrollo de la reunión
4. Avance del contrato
5. Observaciones y análisis
6. Compromisos
7. Recomendaciones y notas
8. Cierre de la reunión.

INCIGE INGENIERIA S.A.S	**TIPO**	**ACTA REUNIÓN**
	ACTIVIDAD	REUNION DE AVANCE CONTRATO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

DESARROLLO

RESUMEN DE COMPROMISOS Y OBSERVACIONES

1) **Verificación de asistencia:** Se realiza presentación de los asistentes a la reunión por parte del equipo de apoyo a la supervisión de la Alcaldía Local de Sumapaz y del equipo de la firma contratista INCIGE SAS, dejando constancia de la participación de los profesionales presentes en el espacio convocado.

2) **Presentación de nuevo apoyo a la supervisión:** Se realiza la presentación del ingeniero Javier Ramírez como nuevo profesional de apoyo a la supervisión. Se informa que el profesional Sebastián Saavedra deja de ejercer dichas funciones.
Se aclara que el supervisor del contrato es el doctor Diego García, en su calidad de alcalde local y ordenador del gasto, y que el ingeniero Javier Ramírez actuará como apoyo a la supervisión.

3) **Desarrollo de la reunión:** El contratista consulta si es necesario protocolizar el cambio en la supervisión, a lo cual se responde que dicho trámite ya fue realizado en la plataforma correspondiente (SECOP).
   - El contratista realiza la presentación de su equipo de trabajo al nuevo apoyo a la supervisión.
   - Se expone un resumen general del estado del contrato, incluyendo:
   - Antecedentes del proyecto.
   - Compromisos establecidos en reuniones anteriores.
   - Se informa sobre situaciones específicas de predios: Predio Tunal Alto: se socializa su estado actual al nuevo apoyo a la supervisión.
   - Se aclara que el predio de Auras fue retirado y reemplazado por el predio de Betania.
   - Se informa que el oficio de aprobación fue remitido el día martes 7 de abril de 2026.

4) **Avance del contrato**
   - *Avance en tiempo:* 64 días (52%)
   - *Avance físico:*
     - ✓ 2 entregas en febrero
     - ✓ 6 entregas en marzo
     - ✓ 18 predios pendientes
   - *Avance financiero:* 46,23%

5) **Observaciones y análisis**
   - Se menciona que la Junta Administradora Local (JAL) se encuentra realizando seguimiento al contrato.
   - Se manifiesta preocupación frente a la relación entre el avance físico y el avance financiero, indicando que actualmente se tramita el segundo pago correspondiente al 46,43% ($102.245.758).
     A la fecha solo se cuentan con dos (2) predios aprobados y seis (6) en proceso de aprobación.
     Se recomienda nivelar el avance físico con el financiero, procurando que los porcentajes de ejecución sean equivalentes.

Se proyecta que al finalizar el mes de abril se hayan entregado veinte (20) predios adicionales.

6) Compromisos

- Ingeniera Erika (Componente técnico):

- Entrega de ajustes de la segunda entrega: 9 de abril de 2026.
- Entrega de seis (6) predios adicionales: 10 de abril de 2026.

- Equipo contratista:

- Radicación de documentos posterior a la mesa de trabajo.
- Aplicación de ajustes conforme a las observaciones técnicas realizadas.

7) Recomendaciones y notas

- Se recomienda iniciar la preparación de una presentación en PowerPoint para la socialización ante la comunidad y la JAL, en el marco de futuras reuniones de seguimiento o espacios de veeduría.
- Se deja constancia de que los informes semanales no requieren la firma del alcalde, debido a la dificultad operativa que esto representa.

8) Cierre de la reunión

No siendo otro el objeto de la reunión, se da por terminado el comité a las 11:15 a.m.

FIRMAS:

Juan Sebastián Saavedra **Alcaldía Local de Sumapaz**	**Javier Alexander Ramírez** **Alcaldía Local de Sumapaz**
Roger Fajardo **INCIGE Ingeniería S.A.S**	**William Pava** **INCIGE ingeniería S.A.S**

INCIGE INGENIERIA S.A.S	**TIPO**	**ACTA REUNIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno
	ACTIVIDAD	REUNION DE AVANCE CONTRATO	

Jenny Paola Cruz _____ **JENNY PAOLA CRUZ** **INCIGE Ingeniería S.A.S**	Liliana Ruiz O. _____ **Liliana Ruiz Orjuela** **INCIGE ingeniería S.A.S**
Francy Mayorga _____ **FRANCY MAYORGA** **INCIGE Ingeniería S.A.S**	Erika A. Flórez Quito _____ **ERIKA FLOREZ QUITO** **INCIGE Ingeniería S.A.S.**
RL _____ **René Pinzón** **INCIGE ingeniería S.A.S**	

ANEXOS

Presentación Avance Cto. 628-2025 de fecha 09-04-2026